

Prezada Cidadã,

Apresentando cumprimentos, venho informar que o Cadastro Imobiliário do Recife (CADIMO) utiliza como parâmetro de cálculo do valor venal de terrenos o valor unitário do metro linear de testada fictícia de cada face de quadra dos logradouros públicos ( $V_0$ ), definido pela Planta Genérica de Valores de Terrenos.

O  $V_0$  é então multiplicado pela testada fictícia (TF) do imóvel, chegando-se, assim, ao valor do terreno (Lei n.º 15.563/1991, artigo 24).

Tem-se, pois, que seu pedido de informação não poderá ser atendido, em razão única e exclusiva da inexistência dos dados solicitados no CADIMO.

Por outro lado, a Secretaria de Finanças coloca-se à disposição, caso seja necessário o fornecimento dos valores de  $V_0$ , não sem antes sugerir que se utilize o meio mais adequado do ponto de vista institucional, (UFPE e Prefeitura Recife), isto é, via ofício.

Atenciosamente,